

# 直結増圧式給水等に関する取扱要綱

## (目的)

第1条 この要綱は、鳥取市水道事業給水装置の構造及び材質並びに工事の施行に関する規程（平成3年鳥取市水道事業管理規程第1号。以下「装置規程」という。）第5条第3項の規定に基づき、直結増圧式給水の取扱いについて必要な事項を定めることを目的とする。

## (直結増圧式給水の申込み)

第2条 直結増圧式給水を受けようとする者（以下「申込者」という。）は、事前に直結増圧式給水協議書（様式第1号）により管理者と協議しなければならない。

2 申込者は、前項の事前協議完了後、鳥取市水道事業給水条例（昭和48年鳥取市条例第58号）第5条の規定により給水装置工事の申込みをするものとする。

## (適用範囲)

第3条 直結増圧給水の適用範囲は、次に掲げる基準に適合している場合とする。

- (1) 対象地域 配水管年間最小動水圧0.147メガパスカル以上確保できる地域とする。
- (2) 対象建物 10階程度までに給水栓のある専用住宅、店舗兼用住宅、共同住宅及び小規模事務所ビルとし、断水時又は減水時においても給水の持続を要する建物は除くものとする。
- (3) 計画1日使用水量 計画1日使用水量が50立方メートル以下の建物とする。
- (4) メーター口径 メーター口径は、20ミリメートル以上75ミリメートル以下とする。
- (5) 被分岐配水管の口径 被分岐配水管の口径は、75ミリメートル以上300ミリメートル以下で、分岐しようとする給水管の2口径以上とする。

## (増圧装置)

第4条 増圧装置は、次に定めるところによる。

- (1) 増圧装置は、日本水道協会規格の水道用直結加圧型ポンプユニット（JWWA B 130）又はこれと同等以上の性能を有するものとする。
- (2) 1引き込みにつき1増圧装置とする。
- (3) 増圧装置の呼び径は、50ミリメートル以下とし、引き込み口径を超えてはならない。
- (4) 配水管の圧力が低下した時の増圧ポンプの停止圧力は、次のとおりとする。  
ポンプ自動停止圧力＝減圧式逆流防止器一次側設計圧力－0.05メガパスカル  
ポンプ自動復帰圧力＝減圧式逆流防止器一次側設計圧力
- (5) 設置場所は地上1階又は地下1階のフロアとし、点検や維持管理が容易となるよう十分なスペースを確保しなければならない。

### （逆流防止）

第5条 逆流防止は、次に定めるところによる。

- (1) 逆流防止器は、日本水道協会規格の減圧式逆流防止器（JWWA B 134）又はこれと同等以上の性能を有する逆止弁を増圧装置の一次側に設置すること。
- (2) 専用住宅など小規模の場合、複式逆止弁（JWWA B 129）とすることができる。
- (3) 減圧式逆流防止器の一次側にストレーナを設置すること。
- (4) 共同住宅等で複数の世帯がある場合は、それぞれの取出し付近に逆止機能付き止水栓を設置すること。
- (5) 立ち上がり管の最上部で点検が容易な場所に共同住宅の場合は吸排気弁を、一般住宅の場合は吸排気弁又は空気弁を設置すること。

### （使用材料）

第6条 給水管に使用する材料は、装置規程第7条によるほか、次に定めるところによる。

- (1) 低層階で給水圧が高くなることがあるため、これに応じた給水材料を使用する。また、給水圧が過大となる場合は、必要に応じて減圧弁を設置する。
- (2) 増圧装置の一次側に共用可能な非常用直結給水栓を増圧装置の故障、停電対策として設置する。

## **(給水管の口径決定)**

第7条 給水管の口径決定は、次に定めるところによる。

- (1) 給水管の口径は、装置規程第5条第1項の規定により水理計算し決定する。
- (2) 配水管の設計水圧は、0.196メガパスカルとする。ただし、配水管年間最小動水圧を0.196メガパスカル以上確保できない配水管から分岐する場合は、配水管の設計水圧を0.147メガパスカルとする。
- (3) 給水管内の流速は、毎秒2.0メートル以下とする。また、水道メーターの適正使用流量を超えない範囲で計画すること。

## **(給水方式の併用)**

第8条 給水方式の併用の取扱いについては、次に定めるところによる。

- (1) 直結直圧式給水と直結増圧式給水の併用を認める。ただし、併用の場合の直結直圧式給水は2階までとする。
- (2) 配水管からの分岐引き込みは、1建物につき1分岐とする。
- (3) 宅地内で給水方式ごとに分岐し、その区分を明確にすること。
- (4) 併用を行う建物の同一階は、1給水方式とする。

## **(給水装置の維持管理)**

第9条 直結増圧式給水の承認を受けた申込者は、当該建物の給水装置の維持管理を行うため、給水装置工事の申込み時に直結増圧式給水に関わる承諾書（様式第2号）を管理者に提出しなければならない。また、次の事項について十分留意すること。

- (1) 直結増圧式により給水する場合は、停電、故障等により増圧装置が停止した場合、直ちに断水になること。
- (2) 増圧装置及び減圧式逆流防止器は、1年を超えない範囲で1回以上点検を行うこと。
- (3) 増圧装置の異常に対して、装置本体若しくは管理人室等に表示できるシステムとすること。さらに申込者は、増圧装置及び減圧式逆流防止器の故障等、非常時の緊急連絡先を明記した掲示板等を設置すること。
- (4) 断水については、その作業が円滑に実施できるよう協力すること。

## **(利用者への周知)**

第10条 直結増圧給水の承認を受けた申込者は、次の事項について利用者に周知しなければならない。

- (1) 計画的又は緊急的な断水及び水道メーターの取替に伴う断水により、水が使用できなくなることを。
- (2) 停電、故障等により増圧装置が停止し、断水及び濁水が生じる場合があること。
- (3) 停電、故障等により増圧装置が停止し、断水したときは、非常用直結給水栓を使用すること。
- (4) 緊急時の建物管理者の連絡先
- (5) 修繕委託業者及び増圧装置点検委託業者の連絡先

### **(直結増圧式給水の表示)**

第11条 申込者は、管理者の指定する「増圧」と表示した札を止水栓に取り付けなければならない。

### **(既設建物の取扱い)**

第12条 既設建物の給水装置を直結増圧式給水にする場合は、この要綱のほか給水装置の構造及び材質の基準に関する省令（平成9年厚生省令第14号）に適合していることが確認されなければならない。

### **(直結増圧式給水の検査)**

第13条 直結増圧式給水の検査は、鳥取市水道事業給水装置検査規程（平成10年鳥取市水道事業管理規程第2号）によるものとする。ただし、増圧装置については耐圧試験を不要とする。

### **(特例直結直圧式給水)**

第14条 4階建ての建物については、次に掲げる条件に適合している場合にかぎり、特例として増圧装置の設置を猶予し直結直圧式給水（以下「特例直結直圧式給水」という。）とすることができる。

- (1) 対象地域 配水管年間最小動水圧0.294メガパスカル以上確保できる地域
- (2) 対象建物
  - ア 4階（4階屋上部分を除く。）に給水栓のある専用住宅、店舗兼用住宅、共同住宅及び小規模事務所ビルとし、断水時又は減水時においても給水の持続を要する建物は除くものとする。
  - イ 給水高（給水配管の最高地上高）が分岐する配水管の布設してある道路路面から12メートル以下の建物とする。
- (3) 適用条件

- ア 配水管の設計水圧は、0.245メガパスカルとし、水理計算上、給水が可能であること。
- イ 将来的な諸事情（所要水量、配水管の水圧等）の変更により給水上支障が生じた場合又は支障の生じるおそれがある場合は、給水装置の所有者が費用負担し、増圧装置を設置すること。
- ウ 増圧装置の設置場所を確保すること。
- エ 特例直結直圧式給水に関わる承諾書（様式第3号）を提出すること。
- オ 特例直結直圧式給水及び直結増圧式給水又は受水槽式給水を併用しないこと。

### **（雑則）**

第15条 この要綱に定めるもののほか、必要な事項は、管理者が別に定める。

### 附 則

この要綱は、平成27年4月1日から施行する。ただし、第2条第1項の規定は、平成27年3月1日から施行する。

様式第1号（第2条関係）

## 直結増圧式給水協議書

年 月 日

鳥取市水道事業管理者

様

申込者 住所

(所有者) 氏名

印

直結増圧式給水に関する取扱要綱第2条の規定に基づき協議を申し込みます。

記

1 建物の所在地

施設名

2 建物の概要 ( 新設建物・既設建物 )

(1) 建物の階数 地上 階建て

(2) 建物の用途 ア 専用住宅 イ 店舗兼用住宅 ウ 共同住宅

エ 小規模事務所ビル オ その他 ( )

3 給水装置設計者

住所

氏名

電話

4 添付書類

(1) 位置図

(2) 平面図

(3) 立体図

(4) 給水配管図

(5) 使用器具一覧表

(6) 水理計算書

(7) 受水槽以下給水設備図(既設建物の場合のみ)

(8) 直結増圧式給水に関わる承諾書

(9) 増圧装置、逆流防止装置仕様書

給水戸数	住宅	戸	
	店舗	戸	
	事務所	戸	
	その他 ( )	戸	
	合計	戸	
一日最大使用水量		同時使用水量	
分岐口径	配水管 ( mm) × 給水管 ( mm)		
着工予定日	年 月 日	竣工予定日	年 月 日
最高給水栓高	配水管埋設道路～最高給水栓 m		
設計必要揚程	m		
増圧装置	メーカー名	型式	
	ポンプ口径	最大給水量	
	ポンプ揚程		
逆流防止装置	メーカー名	型式	
特例直結直圧式給水	( 希望する ・ 希望しない )		
以上、報告します。			

現場付近の水圧 (配管図 P 、消火栓番号 H-	
最小動水圧	Mpa
測定日	年 月 日
	年 月 日
<p>このことについて、直結増圧式給水の対象として</p> <p style="text-align: center;">承認 ・ 不承認 してよろしいか。</p> <p>許可条件 (不承認の場合はその理由)</p> <hr/> <hr/>	

様式第2号（第9条関係）

## 直結増圧式給水に関わる承諾書

年 月 日

鳥取市水道事業管理者

様

申請者

(所有者) 住 所

氏 名

印

電話番号

建物の所在地	
施設名	

上記建物に係る直結増圧式給水を実施するにあたり、下記の事項を遵守することを承諾します。

### 1 建物管理者等の設置

給水装置（増圧装置及び逆流防止装置を含む。）の維持管理及び事故発生時の迅速な対応を行うため、建物管理者、修繕委託業者（指定給水装置工事事業者）及び増圧装置点検委託業者を次のとおり定めます。

建物管理者※	住 所	
	氏 名 (会社名)	
	連絡先	
修繕委託業者 (指定給水装置工事事業者)	住 所	
	業者名	
	連絡先	
増圧装置 点検委託業者	住 所	
	業者名	
	連絡先	

※建物管理者は、建物設備一般を管理する業者もしくは団体（組合）等を含む。

## 2 利用者等への周知

次の事項について利用者等に周知します。また、掲示板を建物の入口など目に付きやすい場所に設置します。

- (1) 計画的又は緊急的な断水及び水道メーターの取替に伴う断水により、水が使用できなくなること。
- (2) 停電、故障等により増圧装置が停止し、断水及び濁水が生じる場合があること。
- (3) 停電、故障等により増圧装置が停止し、断水したときは、非常用直結給水栓を使用すること。
- (4) 緊急時の建物管理者の連絡先
- (5) 修繕委託業者及び増圧装置点検委託業者の連絡先

## 3 保守管理

- (1) 増圧装置及び減圧式逆流防止器の機能を適正に保つため、1年を超えない範囲で1回以上点検を行います。また、必要に応じて保守点検や修繕を速やかに行います。
- (2) 宅地内において漏水したときは、速やかに修繕委託業者へ修理を依頼します。

## 4 その他

- (1) 給水装置の所有者を変更した場合であっても、この承諾書の内容は継承します。
- (2) 所有者、建物管理者、修繕委託業者及び増圧装置点検委託業者に変更があったときは、速やかに承諾書を水道局に届けます。
- (3) 増圧装置に起因する苦情等については、当方の責任において適切に処理します。

様式第3号（第14条関係）

## 特例直結直圧式給水に関わる承諾書

年 月 日

鳥取市水道事業管理者

様

申請者

（所有者）住 所

氏 名

印

電話番号

建物の所在地	
施設名	
給水番号	

増圧装置（減圧式逆流防止器及び制御装置等を含む。以下同じ。）の設置を猶予し、特例直結直圧式給水により給水を受けるにあたり、下記の条件を承諾します。

- 1 将来、配水管の圧力低下で出水不良が生じた場合は、当方の負担にて増圧装置を設置します。  
また、水圧低下により損害が生じても当方の責任で処理します。
- 2 増圧装置の設置場所を確保します。
- 3 第三者への譲渡及び所有者等が変更した場合は、これらの承諾事項について十分に説明し、継承します。